



# CITTA' DI NOTO

## Patrimonio dell'Umanità



### IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) VERSAMENTO IN ACCONTO

Scadenza versamento acconto (17/06/2024)

Si comunica che entro il 17-06-2024 deve essere effettuato il versamento in acconto dell'IMU dovuta per l'anno 2024 sulla base delle aliquote sotto indicate ed approvate con delibera consiliare n. 41 del 28/04/2023.

### IMU

	TIPOLOGIA	ALIQUOTE	
1	Abitazione principale e sue pertinenze per fattispecie immobiliari non esenti ( <u>categorie catastali A/1, A/8, A/9</u> )	6%	€ 200,00 detrazione per abitazione principale
2	Aree fabbricabili e altri fabbricati	10,6%	
3	Unità immobiliari ad uso abitativo, concesse dai proprietari in comodato o in uso gratuito a parenti in linea retta di primo grado, costituenti un nucleo convivente anagraficamente accertato di almeno due persone, che nelle stesse stabiliscono la propria residenza	10,6%	
4	Terreni Agricoli	esenti	Legge di Stabilità 2016 (legge n.208/2015)
5	Immobili rurali strumentali (cat. D10)	1,00%	Legge di Stabilità 2020 Legge 27 dicembre 2019, n. 160 art.1 comma 750

CODICI TRIBUTO	- Abitazione principale: <b>3912</b> (solo per categ. A/1, A/8 e A/9); - Aree fabbricabili: <b>3916</b> ; - Altri fabbricati (ad esclusione dei fabbricati categoria D): <b>3918</b> ; - Immobili categoria D: <b>3925</b> (quota Stato) – <b>3930</b> (quota Comune); - Categoria D10 e fabbricati rurali <b>3913</b>
----------------	--

Permane la riduzione al 50% della base imponibile per:

- 1) gli immobili di interesse storico o artistico;
- 2) gli immobili dichiarati inagibili o inabitabili;
- 3) gli immobili concessi in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea, entro il primo grado, che lo utilizzano come abitazione principale, alle condizioni di cui alla legge di stabilità 2016 .

**Per usufruire delle suddette riduzioni deve essere presentata denuncia Imu entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello per il quale si chiede la riduzione.**

**F943** è il codice Ente da indicare sul modello F24.

Il versamento dei tributi **non è dovuto** quando l'importo annuale non supera € 2,00.

Noto, 13/05/2024

Il Funzionario Responsabile  
D.ssa Maria Felicina Grosso